

UCHWAŁA NR XLII.251.2021
Rady Gminy Błędów z dnia 12 maja 2021

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r poz 713 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Błędów uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Błędów, oznaczonej w ewidencji gruntów jak działka 103/4 obręb 0046 Wilków Drugi o powierzchni 0,1366 ha, służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A. oraz następców prawnych.
2. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie do pozostawienia na części działki 103/4 wybudowanych jak i istniejących już urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, a także na prawie całodobowego wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej i korzystania z niej celem wykonania prac związanych z ich eksploatacją, konserwacją, przebudową, rozbudową, prowadzeniem prac remontowo-modernizacyjnych, dokonywania kontroli, przeglądów, usuwania awarii.
3. Łączna powierzchnia służebności przesyłu dla wybudowanej i istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej wynosi 102,83 m².
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o podatek od towarów i usług.
5. Szczegółowe warunki służebności określone zostaną w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Błędów

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Piotr Jakubczyk

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne z uwagi na zapis art. 18 ust. 2 pky 9 lit. a, który wskazuje iż podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady

Piotr Jakubczyk